

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΜΑΪΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
169

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου υπέρ του Δήμου Τριπόλεως και με δαπάνη αυτού. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 715 στρεμμάτων, στις θέσεις Πετροφά - Κρεβάτι - Στεφάνι - Μαυρόπορο των Κοινοτήτων Γριμπόβου και Αμμοτόπου του Νομού Άρτας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 35,570 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατάμπαρα» της Κοινότητας Ν. Μαρμαρά του Νομού Χαλκιδικής. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την περιοχή της Σερραύλας επί της ΝΕΟ Θεσσαλονίκης—Ιτέας Αντιρρίου. 4
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης. 5
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην Αρχαία Νεμέα. ... 6
- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του ποσού της αποζημιώσεως των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την βελτίωση και ανακίνηση της οδού Κομιτάδες — Πατισιανός — Όρια Ν. Ρεδίμνης, παραγωγή τμημάτων Αργουλιές — Όρια Ν. Ρεδίμνης, (Διατομή Δ12 έως Δ2) και Άγιος Νεκτάριος — Όρια Ν. Ρεδίμνης (Διατομή Δ12 έως Δ13). ... 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανέκληση της αριθ. 25517/7296/82 αποφάσεως. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση του Γεωργίου Ομπάση σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3420/73 πράξη αναλογισμού της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης που αφορά στη διάνοιξη της οδού Κωνσταντίνου ένθα το Στρατόπεδο «ΠΕΔΙΟΝ ΑΡΕΩΣ» Θεσ/νίκης. 9

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Α. Τζώρτζ και Ζυγούρη (Π.Α. 97/1972). 10

Ανακοίνωση παρακατάθεσης για απαλλοτρίωση ακινήτου του Δήμου Περιστερίου. 11

Ανακοίνωση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκωρώσεως τμημάτων ακινήτου εν Σέρραις. 12

Ειδοποίησης τακτοποιήσεως και προσκωρώσεως οικοπέδων Δήμου Κω, Ν. Δωδεκανήσου. 13

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5567

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου υπέρ του Δήμου Τριπόλεως και με δαπάνη αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 23, 24, 202 και 203 του Νόμου 1065/1980 περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα καθώς και τις όμοιες του άρθρου 21 του Νόμου 1270/1982 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του άρθρου μόνου του Ν. Δ/τος 703/70 σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτριώσεως αδιακρίτως αξίας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ.797/71 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ.139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την 21/1983 απόφαση του Δ.Σ. Τριπόλεως περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων που βρίσκονται μέσα στο σχέδιο πόλεως του Δήμου και στα οποία προβάλλουν δικαιώματα οι : α) Δημήτριος και Εμμανουήλ Δαβλάνης για οικοπέδο εκτάσεως 691,84 μ2 ως και δαπάνης οικοδομικής αδελας ανεγέρσεως κτίσματος επί του ως άνω οικοπέδου καθώς και για εργασίες που έχουν πραγματοποιηθεί εντός

του οικοπέδου (εκκσκαφές), β) Χρήστος και Δημήτριος Λάγιος για οικοπέδο 329,45 μ² και κτίσμα 638,61 μ³ και γ) ο Δημήτριος Ιωάννου Λυγιάς και Βασίλειος Πουλιέρης για οικοπέδο 118,04 μ² και κτίσμα 288,88 μ³ όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στο από 21.2.1983 κτηματολογικό πίνακα και τοπογραφικό διάγραμμα.

4. Τις από 8.3.1983 ενστάσεις των, Δημητρίου και Εμμανουήλ, Δαβλάντη Χρήστου Λάγιου και Δημητρίου Λάγιου κατά της ανωτέρω αποφάσεως.

5. Το γεγονός ότι θεωρείται εκ των πραγμάτων αναγκαία και επιβεβλημένη η ανέγερση του Πνευματικού Κέντρου στο χώρο αυτό που αποφάσισε το Δημοτικό Συμβούλιο να απαλλοτριώσει και η θέση του οποίου καθορίστηκε με το από 12.12.1979 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 3/11/1 - 1980 Τεύχος Δ').

6. Όλα τα στοιχεία του φακέλου.

Λόγυ σκεφθήκαμε :

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του άρθρου 114 του Εγκυκλίου του Δήμου ή της Κοινότητας καθώς και οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει στο Νομάρχη και να προσβάλλει τις πράξεις των δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων για παράβαση νόμου μέσα σε πέντε μέρες από τον οι πράξεις αυτές δημοσιεύθηκαν.

Επειδή η ανωτέρω απόφαση κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους Δημήτριο και Εμμανουήλ Δαβλάντη στις 22.2.1983 και Χρήστο και Δημήτριο Λάγιου στις 28.2.1983 όπως τούτου αποδεικνύεται από τα αποδεικτικά επιδόσεις, δι δε ενστάσεις υποβλήθηκαν στις 8.3.1983 και γι' αυτό το λόγο δεν γίνονται δεκτές, ως εκπρόθεσμες, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώσουμε την 21/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τριπόλεως, περί αιμαστικής απαλλοτριώσεως και ήτων που βρίσκονται μέσα στο σχέδιο πόλεως του Δήμου για την ανέγερση πνευματικού Κέντρου και πάνω στα οποία προβάλλουν δικαιώματα οι : α) Δημήτριος και Εμμανουήλ Δαβλάντης για οικοπέδο εκτάσεως 691,84 μ², η αξία της οικοδομικής αδείας για την ανέγερση κτίσματος καθώς και την δαπάνη εργασιών εκσκαφής του χώρου, β) ο Χρήστος και Δημήτριος Λάγιου για οικοπέδο εκτάσεως 329,45 μ² και κτίσματος 638,61 μ³ και γ) ο Δημήτριος Ιωάννου Λυγιάς και Βασίλειος Πουλιέρης για οικοπέδο εκτάσεως 118,04 μ² και κτίσμα 288,88 μ³ όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα.

Η απαλλοτρίωση αυτή γίνεται υπέρ και δαπάνες του Δήμου Τριπόλεως.

Η απαλλοτρίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

2. Απορρίπτουμε τις από 8.3.1983 ενστάσεις των Δημητρίου και Εμμανουήλ Δαβλάντη Χρήστου και Δημητρίου Λάγιου για όσους λόγους στο σκεπτικό της παρούσης αποφάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

Αρ. 2665

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 715 στρεμμάτων, στις Θέσεις Πετροφάι - Κρεββάτι - Στεφάνι - Μαυροπόρο των Κοινοτήτων Τριπόλεως και Αμμοτόπου του Νομού Αρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 34 παρ. 4.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.1980, β) 164836/3163/10.8.1981 και γ) το με αρ. ΑΠ 165817/5.8.82 ΤΕΛΕΝ Υφυπουργού Γεωργίας.

5. Την αρ. 2664/9.9.82 πρόταση της Διευθύνσεως Δασών Αρτας περί κήρυξης αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την με φυσική αναγέννηση, επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που χάθηκε την 5.9.1982 σε έκταση φρύγανου-σκεπούς βοσκοτόπου συνολικού έμβαδου (715) στρεμμάτων που βρίσκεται στη Θέσεις Πετροφάι - Κρεββάτι κ.λπ. των Κοινοτήτων Τριπόλεως - Αμμοτόπου και προσδιορίζεται όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Με συν/τη έκταση Τριπόλεως και συν/τη με 1/5 μερίδιο του Δήμου δάσους Κορφοβουνίου.

Δυτικά : Με συν/τη δασική έκταση Τριπόλεως και Κοινοτική δασική έκταση Αμμοτόπου.

Βόρεια : Με Κοινοτική δασική έκταση Αμμοτόπου.

Νότια : Με συν/τη δασική έκταση Τριπόλεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αρτα, 9 Σεπτεμβρίου 1982

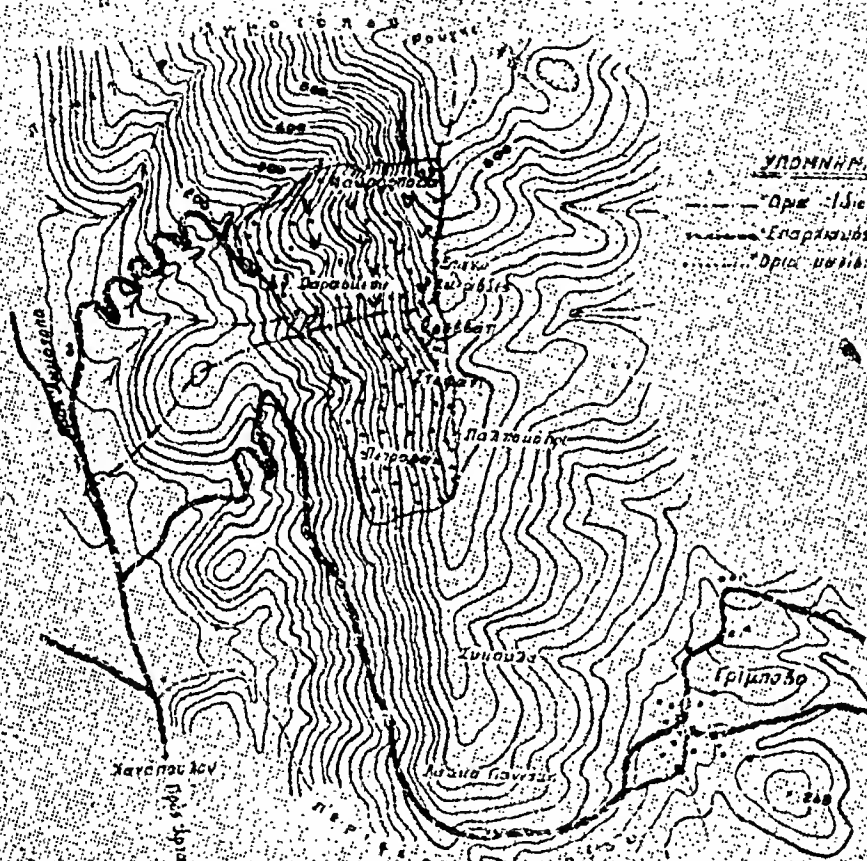
Ο Νομάρχης

Κ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΑ

Εκτέλεσις τοπογραφίας του Γραφείου
και της μελέτης διατάξεως της
οδού Σιγασίου - Ερδίου - Σερβίου.
Μακρομέτρος: 1:20000
Υψόμετρον: 1:20000
Λόγος: 1:20000
Εκτέλεσις: 1:20000
Λόγος: 1:20000
Εκτέλεσις: 1:20000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΕ: 1:20000
ΕΚΤΕΛΕΣΙΣ: 1:20000
ΟΡΕ: 1:20000

ΔΕΡΦΟΝΕΣ

1902



1902

1902

1902

1902

Αριθ. 47484

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 35,570 στρεμμάτων, στη θέση «'Αλατάμπαρα» της Κοινότητος Ν. Μαρμαρά του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2δ, γ) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.70, β) 182447/3049/24.9.80.
4. Την 3641/6.9.82 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
5. Την 272961/26.4.82 (ΦΕΚ 215 τ. Β' /26.4.82) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Γεωργίας «περί αναμορφώσεως των Συλλογικών Όργάνων», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε την 19-7-1982 σε έκταση τριάντα πέντε στρεμμάτων και πεντακόσια εβδομήντα τ.μ. (35,570 στρεμμάτων) που βρίσκεται στη θέση «'Αλατάμπαρα» της Κοινότητος Ν. Μαρμαρά και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, ... Σ Τ Α — Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ1 — Ν1, Ν2, Ν3, Ν4, Ν1 στα αντίστοιχα τμήματα Ε1, Ε2, Ε3 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Με δάσος και δασική έκταση εταιρείας NALICO.

Δυτικά : Με παλιό επαρχιακό δρόμο Ν. Μαρμαρά — Συκιᾶς και απότομο πρανές.

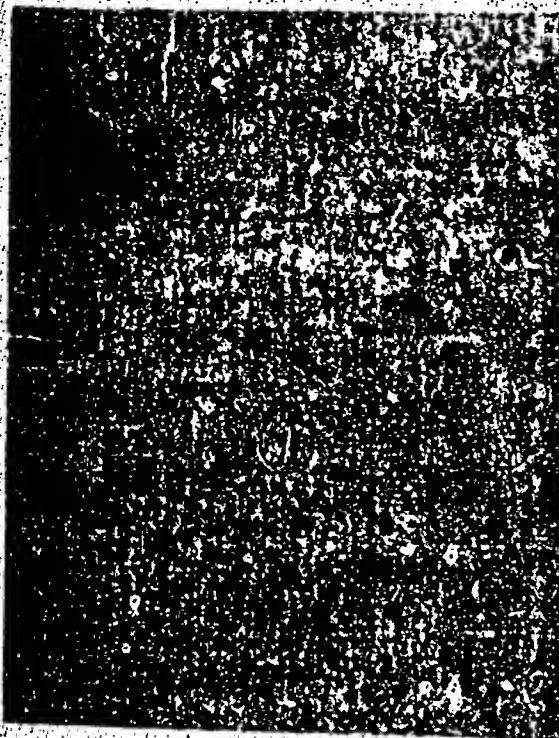
Βόρεια : Με δάσος και δασική έκταση εταιρείας NALICO

Νότια : Με παλιό επαρχιακό δρόμο Ν. Μαρμαρά — Συκιᾶς απότομο πρανές και θάλασσα στο τμήμα Ε2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 9 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχή Κοινοτήτων Δ. Μαρμαρά Χαλκίδας
 Οίκη: "Αλφειομαρμαρά"

Κλίμακα 1:20000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Οίκη δαδικής έκτασης από την
 καταγραφή από πυρηνία

Πολύγωνο 2-9-1982

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Συντάκτης: Δ. Μαρμαρά

Ο

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παύλος Τριανταφύλλης

Ανδρέας Παπαδόπουλος

Οι παρόντες επί τη βάση

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Γ. ΜΑΚΙΔΕΙΟΥ

Υποψήφιος Κοντογιάννης
 Διοικητής επί Δ. Μαρμαρά



9-9-1982

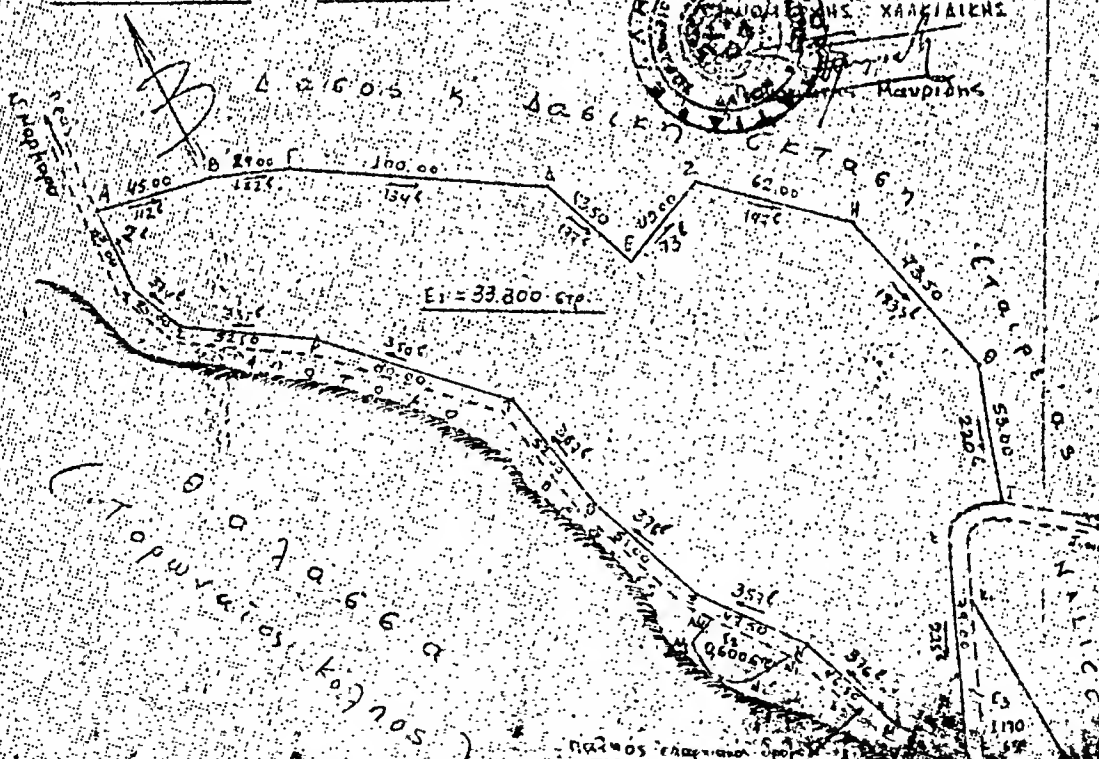
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Μαυρίδης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δαδικής έκτασης δαδικής έκτασης
 ΠΑΛΙΟ που έχει καταγραφεί από πυρηνία
 επί 19-7-1982

Ε=2+6+1+6=35.570 μ. Κλίμακα 1:2000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/454/4127

(4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς για την περιοχή της «Σεργούλας επί της ΝΕΟ Θερμοπυλών-Ιτέας Αντιρρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25/Φ.Θ.2.2.1/20.3.82 απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/82 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 93/83/18.1.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 119/20.2.80) για την περιοχή της Σεργούλας επί της ΝΕΟ Θερμοπυλών-Ιτέας-Αντιρρίου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 9693/23.12.81 απόφαση του Εφταετού Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Ναυπλίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 5997/18.2.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 689.040 (εξακόσιες ογδόντα εννέα χιλιάδες σαράντα δρχ).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής και α.α.

Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Φ.13/1566/19097

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων, στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α'/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Τη 18152/19.3.82 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταξίωση της εξουσίας να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στους ανωτέρους Υπαλλήλους της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β'/31.3.82).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφρούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Π.64/11.10.1.80 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 104/Α'/13.2.1980) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Μυτιλήνη.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την απόφασή του 171/82 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 685503/15.2.83 για δώδεκα εκατομμύρια τετρακόσιες εβδομήντα εννιά χιλιάδες (12.479.000) δρχ.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής Διοικητικού
ΒΑΣ. ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. Φ.45/19099

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου, στην Αρχαία Νομία.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α'/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Τη 18152/19.3.82 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταξίωση της εξουσίας να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στους ανωτέρους Υπαλλήλους της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β'/31.3.82).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφρούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη 16553/13.10.80 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 638/13.11.80) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αρχαία Νομία.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Κορίνθου με την απόφασή του 683/26.10.82 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 689410/30.3.83 για ενενήντα χιλιάδες εκατόν εξήντα τέσσερες δραχμές (90.164).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής Διοικητικού
ΒΑΣ. ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 1096

(7)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του ποσού της αποζημίωσης των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την βελτίωση και ανακαίνιση της οδού Κομητάρης—Πατισιανός—Όρια Ν. Ρεθύμνης, παραλλαγή τμημάτων Αργουλές—Όρια Ν. Ρεθύμνης. (Διατομή Δ12 έως Δ2) και Άγιος Νεκτάριος—Όρια Ν. Ρεθύμνης (Διατομή Δ12 έως Δ13).

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρουμε σε γνώση των κατωτέρω ενδιαφερομένων:

α) Αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στα δια της αρ. 7536/23.5.78 απόφασης του Νομάρχου Χανίων (ΦΕΚ 313/27.6.78 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την βελτίωση και ανακαίνιση της οδού Κομητάρης—Πατισιανός—Όρια Ν. Ρεθύμνης, παραλλαγή τμημάτων Αργουλές—Όρια Ν. Ρεθύμνης (Διατομή Δ12 έως Δ2) αι Άγιος Νεκτάριος—Όρια Ν. Ρεθύμνης (Διατομή Δ12 έως Δ13).

β) Των τυχόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένων ενοποιήτων ή κατασπόντων δικαιοτήτων ή τρίτων δικαιούχων ότι η αποζημίωση που προκύπτει, βάσει της αριθ. 114/82 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων περί καθορισμού πρωτογενών τιμών αποζημίωσης των ανωτέρω ακινήτων, όπως εμφανίζονται αυτά στα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και ενδόθηκε για το σκοπό αυτό, το αριθ. 20894/2.3.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Α' Χανίων για συνολικό ποσό δρχ. τριακισίων ογδόντα δύο χιλιάδων διακοσίων ογδόντα (382.240).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο δικαιούχους.

Χανιά, 16 Μαρτίου 1983

Ο Πρόεδρος
Ε. ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 18468/3848

(8)

Ανάκληση της αριθ. 25517/7296/82 απόφασης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
3. Τις 5592/6602/80 και 28516/6566/81 αποφάσεις επίσευσης της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αθηνών στην περιοχή Ακαδημίας Πλάτωνος.
4. Την 25517/7296/82 απόφαση ανακλήσεως, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 25517/7296/82 απόφαση και επαναφέρουμε σε ισχύ την 28516/6566/81 απόφαση επίσευσης της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αθηνών στην περιοχή Ακαδημίας Πλάτωνος ως προς τους 11, 14, 13, 9, 7 κτηματολογικούς πίνακες.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Απριλίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.914.2/15/14/5469

(9)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση του Γεωργίου Ομπέση, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3420/1973 πράξη αναλογισμού της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, που αφορά στη διάνοξη της οδού Καυτανζόγλου ενθα το Στρατόπεδο «ΠΕΔΙΟΝ ΑΡΕΩΣ», Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Την υπ' αριθ. 3420/1973 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης με την οποία το ΤΠΘΑ υποχρεώθηκε να αποζημιώσει τον Γεώργιο Ομπέση για τμήματα ιδιοκτησίας του εμβαδού 30,50 μ², που απαλλοτριώθηκαν λόγω ρυμοτομίας στην οδό Καυτανζόγλου όπου βρίσκεται το Στρατόπεδο «Πεδίον Άρεως» Θεσσαλονίκης.

β. Την υπ' αριθ. πρωτ. 20103/28.5.73 απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης με την οποία κυρώθηκε η πιο πάνω πράξη.

γ. Την υπ' αριθ. 3949/1980 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με την οποία καθορίζεται προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης 23.000 δραχ. ανά μ².

Γνωστοποιούμε στον ενδιαφερόμενο ότι κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του δικαιούχου το ποσό των επτακισίων μια χιλιάδων πεντακισίων δραχμών (701.500).

Για την παρακατάθεση αυτή που έγινε, ενδόθηκε το υπ' αριθ. 661836/1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης της Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Απριλίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΧΑΡΙΔΗΣ

Αριθ. Δ17/Ο/10608

(10)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της Λεωφ. Υψηλτού μεταξύ των οδών Α. Τζώρτζ και Ζυγούρη (Π.Α. 97/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.1982 (ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β').

4) Το Π.Δ. 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργάνισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 14246/13.9.80 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της Λεωφ. Υψηλτού μεταξύ των οδών Α. Τζώρτζ και Ζυγούρη, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 97/1972.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικιακών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικευμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο

Παρακαταθήκων και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιοσύχων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1981 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 690140/6.4.1983 για συνολικό ποσό 657.900 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ Μαρίας Τσιτσιμπίκου και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 11 Απριλίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. 9098

(11)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για απαλλοτρίωση ακινήτου του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώ ότι κατέθεσε στο Τ.Π. και Δανείων το ποσό των 547.250 δρχ. για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων Σωκράτη Μπρατσάλη, Ειρήνης Αντωνίου και Κανέλλας Μπιρμπιτάκου, επί των οδών Τζαβέλλα και Παμφυλίας σύμφωνα με την αριθ. 22/78 πράξη αναλογισμού της τιμής μονάδος καθορισθείσης δυνάμει της αριθ. 60/82 πράξης Δημοτικής Επιτροπής, εκδοθέντος του αριθ. 681910/7.1.83 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης το οποίο κατετίθει στο Συμβολαιογράφο Γ. Δερδενέ συνταλεσθείσης της αριθ. 24571/83 πράξης καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης. Η παραπάνω αποζημίωση ν' αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθέντες δικαιούχους.

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

(12)

Ανακοίνωση της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω ρυμοτιμίας και προσκυρώσεως τμημάτων ακινήτου εν Σέρραϊς.

Δια του υπ' αριθ. 14442/81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών του Α' Δημοσίου Ταμείου Σερρών, κατετίθη υπό των 1) Αλεξάνδρου Χατζηαθανασίου του Ιωάννου, 2) Άννης συζύγου Αλεξάνδρου Χατζηαθανασίου, 3) Δημητρίου Χατζηαθανασίου του Αλεξάνδρου, 4) Αικατερίνης συζ. Γεωργίου Αεωνιδάκη, 5) Ιωάννας Χατζηαθανασίου του Ιωάννου, κατοίκων Σερρών, ποσόν δραχμών εκατόν εννέα χιλιάδων πεντακοσίων (129.500), υπέρ των: 1) Πέτρας χήρας Χρήστου Κωνσταντά, 2) Κων/νου Κωνσταντά του Χρήστου, 3) Νικολάου Κωνσταντά του Χρήστου, κατοίκων Σερρών και 4) Ευαγγελίας συζ. Κων/νου Γρηγοριάδου, κατοίκου Αθηνών, φανού-

μένων δικαιούχων ή των αναγνωρισθέντων δικαιούχων. δι' αποζημιώσιν προσκυρώθέντος οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 10 τ.μ., υπό στοιχεία 1—2—3—1 μετά των επ' αυτού κτισμάτων εμβαδού 10 τ.μ. και όγκου 50 κυβ.μ. και ρυμοτομουμένου τμήματος εμβαδού 5 τ.μ., υπό στοιχεία 1—2—17—18—1. καμένων εν Σέρραϊς, εντός του 220 Οικοπεδικού Πολυγώνου. δυνάμει της υπ' αριθ. 16/1978 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. Τ.Π. 12061/79 αποφάσεως του Νομάρχου Σερρών. Ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των μεν οικοπεδικών τμημάτων καθορίσθη το ποσόν των τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων (4.300) δραχμών, κατὰ τετραγωνικόν μέτρον, των δε κτισμάτων το ποσόν των χιλίων τριακοσίων (1.300) δραχμών κατὰ κυβικόν μέτρον, δια της υπ' αριθ. 245/1981 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Υπόχρεοι αποζημιώσεως, τυγχάνουν οι ανωτέρω παρακαταθέται. οίτινες τυγχάνουσιν συγκύριοι του υπ' αριθμόν 1 οικοπέδου του 220ο Ο.Π. υπέρ του οποίου η ανωτέρω αποζημιώσεως οι υπέρ ών η παρακαταθήκη, οίτινες τυγχάνουσιν συνιοδικήται των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων του υπ' αριθ. 2 οικοπέδου του αυτού τετραγώνου, μετά των επ' αυτών κτισμάτων, ως κληρονόμοι του φανουμένου δικαιούχου κατὰ την προμνησθείσαν πράξιν Χρήστου Κωνσταντά ή οι αληθείς αναγνωρισθέντες ιδιοκτήται και δικαιούχοι.

Σέρραϊς, 11 Απριλίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΚΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δόξης 1838367/1983)

(13)

Ειδοποίησης τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως οικοπέδων Δήμου Κω Νομού Δωδεκανήσου.

Δια της υπ' αριθ. 62/1982 πράξεως τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως οικοπέδων του Προϊσταμένου του Γραφείου Μηχανικού Κω, κυρωθείσης δι' αποφάσεως της Νομάρχου Δωδ/σου, προσκυρώθη υπέρ των Μιχαήλ, Δανιήλ, Στέργου και Κωνσταντίνου Χαματζόγλου, έκτασις εκ μ² 44, παλαιάς δημοτικής οδού, της κυριότητος του Δήμου Κω, της οποίας η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίσθη εις δραχμάς 6.000 ανά μ² δια της υπ' αριθ. 156/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, η οποία παρακατετίθη εις το παρά τω Δημοσίω Ταμείω Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 3180/6.4.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου, αποτετέας εις τον Δήμον Κω.

Κω, 7 Απριλίου 1983.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ν. ΛΑΡΙΘΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Κω 1646707/83 και Δικ. Εισπρ. Αθηνών 1444613/12.4.83).